

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А.

" 28 " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероп

Челышев С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

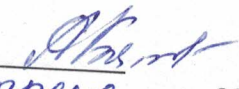
№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, ул. Энтузиастов, 23		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород"		
3	Год постройки	1932 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 23.07.25	Батурин А.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.25г	Батурин А.А.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	23.07.2025г	Батурин А.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.25г	Батурин А.А.	

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Южанинова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А. 
" 18 " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероп

Ряшин С.В. 
" " " 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, ул. Энтузиастов, 7		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород"		
3	Год постройки	1931 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 21.07.25	Батурин А.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.25г	Батурин А.А.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	23.07.2025г	Батурин А.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.25г	Батурин А.А.	

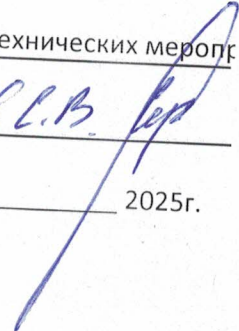
3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Южанинова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А. 
" 18 " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероп

Росинштейн С.В. 
" " " 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, пр-зд Библиотечный, 5		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород"		
3	Год постройки	1946 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 21.07.25	Батурин А.А.	
3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.25г	Батурин А.А.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	21.07.2025г	Батурин А.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.25г	Батурин А.А.	

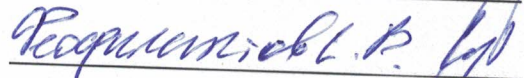
3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Южанинова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А. 
" 28 " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероп


" " " 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, ул. Хитарова, 48		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород"		
3	Год постройки	1933 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 21.07.25	Батурин А.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.25г	Батурин А.А.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	21.07.2025г	Батурин А.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.25г	Батурин А.А.	

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Южанинова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А.

" 28 " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероп

Варшеников С.В. 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

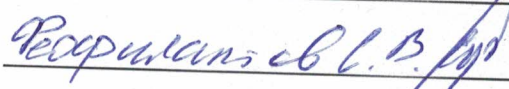
№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, ул. Хитарова, 38		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород"		
3	Год постройки	1932 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 21.07.25	Батурин А.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.25г	Батурин А.А.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	21.07.2025г	Батурин А.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.25г	Батурин А.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Южанинова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А. 
" 18 " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероп


" " " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

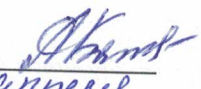
№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, ул. Хитарова, 26		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород"		
3	Год постройки	1931 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 21.07.25	Батурин А.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.25г	Батурин А.А.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	21.07.2025г	Батурин А.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.25г	Батурин А.А.	

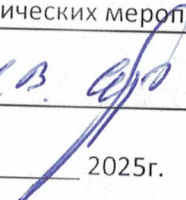
3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Южанинова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А. 
" 18 " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероп

Росристов В.В. 
" " " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

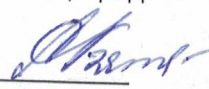
№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, пр. Metallургов, 35		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород"		
3	Год постройки	1933 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 18.07.25	Батурин А.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.25г	Батурин А.А.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	18.07.2025г	Батурин А.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.25г	Батурин А.А.	

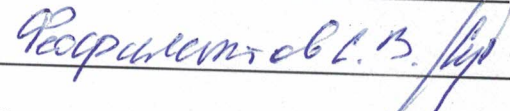
3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Южанинова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А. 
" 28 " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероп


" " " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

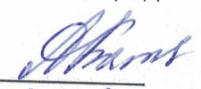
№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, пр. Строителей, 47/9		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород"		
3	Год постройки	1959 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 18.07.25	Батурин А.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.25г	Батурин А.А.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	18.07.2025г	Батурин А.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.25г	Батурин А.А.	

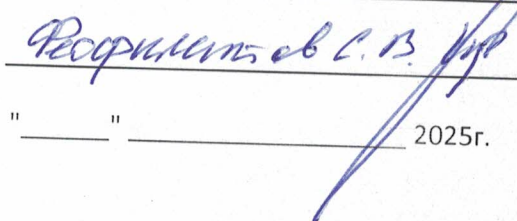
3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Южанинова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А. 
" 28 " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероп


" " " 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, пр. Metallurgov, 33		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород"		
3	Год постройки	1932 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 18.07.25	Батурин А.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.25г	Батурин А.А.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	18.07.2025г	Батурин А.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.25г	Батурин А.А.	

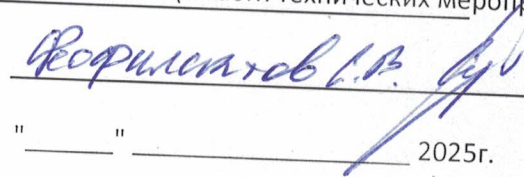
3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Южанинова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А. 
" 28 " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероп


" " " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

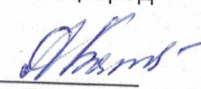
№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, ул. Кирова, 7		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород"		
3	Год постройки	1938 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 18.07.25	Батурин А.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.25г	Батурин А.А.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	18.07.2025г	Батурин А.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.25г	Батурин А.А.	

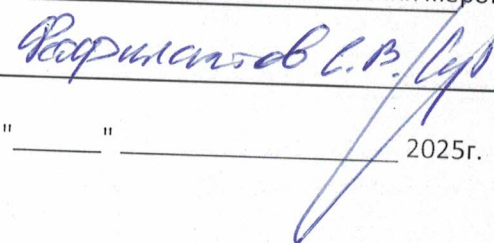
3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Южанинова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А. 
" 28 " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероп


" " " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

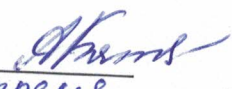
№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, ул. 25 лет Октября, 4		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород"		
3	Год постройки	1953 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 21.07.25	Батурин А.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.25г	Батурин А.А.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	21.07.2025г	Батурин А.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.25г	Батурин А.А.	

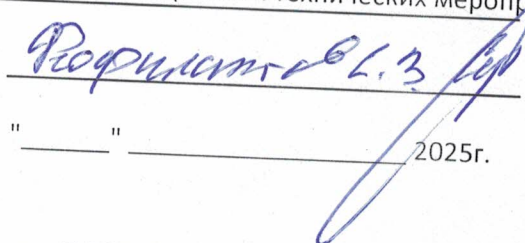
3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Южанинова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А. 
" 28 " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероп


" " " 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

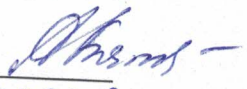
№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, ул. Энтузиастов, 47		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород"		
3	Год постройки	1931 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 23.07.25	Батурин А.А.	
3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.25г	Батурин А.А.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	23.07.2025г	Батурин А.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.25г	Батурин А.А.	

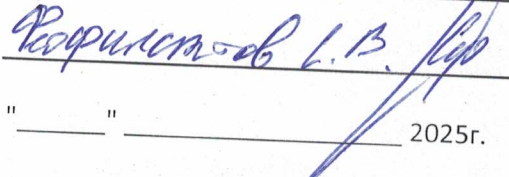
3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Южанинова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А. 
" 28 " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероп


" " " 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, ул. Энтузиастов, 31		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород"		
3	Год постройки	1933 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 23.07.25	Батурин А.А.	
3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.25г	Батурин А.А.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	23.07.2025г	Батурин А.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.25г	Батурин А.А.	

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Южанинова Е.В.	